



Objektnummer 305

Pfaffenhofen - Zentrumsnahe 2-Zimmer Wohnung mit Balkon - Neubau Erstbezug

Eckdaten

Kaltmiete	1.060,00 €
Warmmiete	1.210,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Kaution	3.180,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	69,0 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Schlafzimmer	1,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Balkone	1,0
Baujahr	2023/2024
Zustand	ERSTBEZUG
Bad	Dusche, Wanne, Fenster
Heizungsart	Fussboden
Befeuerung	Luftwp
Wasch / Trockenraum	
Rolladen	

Energieausweis

Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektbeschreibung

Lage

Zentrumsnahe Lage in der Kreisstadt Pfaffenhofen; Geschäfte des täglichen Bedarfs um die Ecke; Stadtbusverbindung

Objektbeschreibung

Diese geräumige 2-Zimmer Wohnung befindet sich im OG eines 5-Parteienhauses - Neubau Erstbezug.

Sie wird an max. 2 Personen vermietet.

Ausstattung

Helle Ausstattung; weiße Türen; Kunststofffenster 3-fach verglast; Designböden; Fußbodenheizung; Terrasse; Luft-Wärme-Pumpe

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Sonstiges

Kellerraum; überdachte Fahrradabstelle; 1 Außenstellplatz kann für mtl. EUR 35.- angemietet werden; Energieausweis in Bearbeitung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)