



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import



Objektnummer 216

Ingolstadt - Helle 3-Zimmer Wohnung mit Einbauküche und großem Balkon

Eckdaten

| | |
|--------------------|-------------------|
| Kaltmiete | 1.110,00 € |
| Warmmiete | 1.310,00 € |
| Nebenkosten | 200,00 € |
| Kaution | 3.330,00 € |

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

| | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Wohnfläche | 78,0 m² |
| Anzahl Zimmer | 3,0 |
| Anzahl Schlafzimmer | 2,0 |
| Anzahl Badezimmer | 1,0 |
| Anzahl Balkone | 1,0 |
| Baujahr | 2007 |
| Zustand | Gepflegt |
| Bad | Dusche, Wanne, Fenster |
| Küche | Einbauküche |
| Bodenart | Laminat |
| Heizungsart | Zentral |
| Befuerung | Gas |
| Ausrichtung Balkon/ Terrasse | Süd |
| Wasch / Trockenraum | |
| Rolladen | |

Energieausweis

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
| Energiekennwert | 79,00 kWh/(m²*a) |
| Mit Warmwasser | Ja |

Objektbeschreibung

Lage

Ruhiges Wohngebiet in Ingolstadt - Gemeinde Etting; Stadtbusverbindung; zu Audi nur wenige Fahrminuten; Geschäfte des täglichen Bedarfs am Ort; gute Infrastruktur

Objektbeschreibung

Diese helle, gepflegte 3-Zimmer Wohnung befindet sich im I. OG eines 6-Parteienhauses.

Sie wird an max. 3 Personen vermietet.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

**Helle Ausstattung; weiße Kunststofffenster; Laminatböden; großer Südbalkon;
Kaminofenanschluss möglich; Einbauküche; Bad mit Waschbecken, WC, Badewanne und Dusche;
Glasfaseranschluss**

Sonstiges

1 Garage und/oder 1 Carportstellplatz können für mtl. EUR 55.- bzw. EUR 35.- angemietet werden; 1 großer Kellerraum



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)

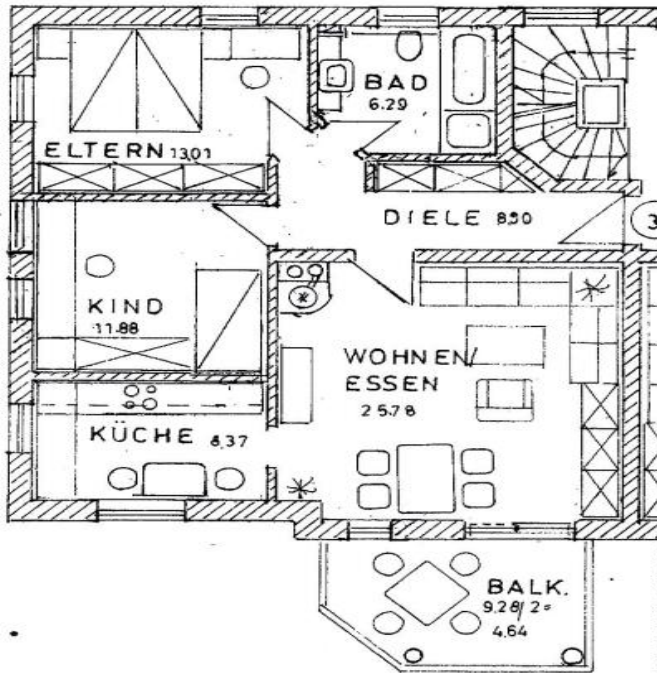


WP

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)